

ТОВ «ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ «ЗОРЯ ПОДІЛЛЯ»

Звіт з управління за 2023 р.

1. Опис діяльності та організаційна структура підприємства :

15.03.2006 року проведено державну реєстрацію товариства з обмеженою відповідальністю «Продовольча компанія «Зоря Поділля» (код ЄДРПОУ 34009446), яке створено на підставі рішення загальних зборів засновників (Протокол №1 від 10.03.2006 року) за адресою: 23700, Вінницька область, Гайсинський район, м. Гайсин, вул. Заводська, 150.

Засновником товариства був Мариняко Ігор Іванович.

ТОВ «ПК «Зоря Поділля» було створено на базі Гайсинського цукрового заводу, і з тої пори пройшло значний шлях розвитку, перетворившись на сучасне вертикально-інтегроване підприємство, флагмана агарної галузі Вінниччини.

На сьогодні ТОВ «ПК «Зоря Поділля» працює у Гайсинському, Теплицькому, Немирівському, Липовецькому та Погребищанському районах Вінницької області, а також у Христинівському районі Черкаської області та Ружинському районі Житомирської області. До складу компанії в 2019р входило 5 сільськогосподарських відділень, МТС, елеватор потужністю 60 тис. тон зерна та цукровий завод.

- 2016 році компанія розпочала будівництво нового елеватора потужністю 68 тис. тон в м. Гайсин Вінницької обл. Перша черга елеватора на 40 тис. тон з потужністю сушки 50т / год була введена в експлуатацію у вересні 2016 року.

- 2017 році компанія ввела в експлуатацію елеватор потужністю 68 тис. тон у м. Гайсин Вінницької обл. Будівництво нового елеватора з використанням високотехнічного обладнання дозволило зменшити витрати на логістику та підвищити якість зернових культур при зберіганні.

- 2019 році компанія розпочала експорт нетелів голштино-фризької породи американської селекції.

Станом на 01.06.2020р після реорганізації структурних підрозділів працює 4 сільськогосподарських відділень .

Товариством в лютому 2019року придбано частку розміром 100% в статутному капіталі ТОВ «Юрковецьке» та приєднано до ТОВ «ПК «Зоря Поділля».

Відділення № 1 цукровий завод, що входить в склад ТОВ «ПК «Зоря Поділля» є цілісним майновим комплексом, який самостійно веде свою господарську діяльність і призначений для повного циклу виробництва цукру. Відділення має весь необхідний перелік механічного і енергетичного обладнання, споруд, техніки та людських ресурсів для приймання цукрових буряків, виробництва цукру, його зберігання і відвантаження. Побічними продуктами виробництва цукру є буряковий жом та меляса, для яких підприємство також має необхідні площі, ємкості та техніку для зберігання і відвантаження.

За період із 2006 по 2019 рік на цукровому заводі проведено значну реконструкцію з метою технічного переоснащення та збільшення продуктивності, а саме:

-
2006-2007 роках була проведена реконструкція заводу і збільшена тужність до 5000 т буряка за добу, при цьому було замінено багато обладнання на більш потужне і сучасне, сума інвестицій клала 101,0 млн. грн. Після декількох років роботи, інвесторами було вирішено закупити і встановити випарну станцію, що дало можливість знизити витрату газу, інвестиції склали 5,663 млн. грн.

- 2011 році проведена реконструкція пресового і продуктового відділення на суму 61,505 млн. грн., що дозволило довести потужність заводу до 6000 т буряка за добу.
- 2012 році вкладено інвестицій на суму 105 млн. грн.
- 2013 році розпочато роботи по переведенню парових котлів ТЕЦ на спалювання вугілля, інвестиції склали 4168 тис. грн.
- протягом сезонів 2014 і 2015 років ТЕЦ заводу працювала виключно на вугіллі. В 2014 році економія за рахунок роботи ТЕЦ на твердому паливі склала близько 40млн. грн., інвестиції при цьому становили 24,2 млн. грн. Загальна сума інвестицій в ТЕЦ протягом 2013-2014 років склала 31,5 млн. грн.
- грудень 2015 року потужність заводу складає 8000 т цукрового буряка за добу.
- 2017 році проведено реконструкцію теплової схеми заводу із встановленням чотирьох пластинчатих підігрівачів на суму 6,5 млн. грн. Розпочато проектування та будівництво комплексу по сушці та грануляції бурякового жому. Проведено комплекс підготовчих робіт по переведенню парових котлів на спалювання органічного палива (дерев'яна щепи, соняшникові пілети).
- 2018 році проведено реконструкцію двох з чотирьох парових котлів для їх роботи на органічному паливі (дерев'яна щепи, соняшникові пілети). Завершено перший етап реконструкції жом пресового відділення із монтажем двох нових жомових пресів групи Putsch – Stord-2500.
- 2019 році ведено в експлуатацію I лінію жомосушильного комплексу.

За період 2018 – 2019 році впроваджено американську технологію зберігання цукрового буряку у вентильованому кагаті.

Останні роки цукровий завод знаходиться в числі кращих підприємств з виробництва цукру, а в 2019 році відділення № 1 цукровий завод став лідером в одноосібному заліку за обсягом виробництва цукру, виробивши 128 898,9 тон цукру.

В 2020 році введено в експлуатацію II лінію жомосушильного комплексу та станцію для декальцинації фільтрованого соку.

В 2022 році проведено реконструкцію Сушки Елеватора - встановлено 2-а Теплогенератори, які працюють виключно на лушпинні, що дало змогу з економити значну частину коштів на закупівлі природного газу. Окрім того розпочато розширення потужностей Елеватора за рахунок будівництва нової Зерносушарки та встановлення нових силосів для зберігання зерна, що дасть змогу з економити значну частину коштів на логістиці, за переробку та зберігання зерна на інших елеваторах.

В 2022 році для забезпечення якісного зберігання та запобігання злежуваності (через вплив зовнішніх кліматичних факторів: дощ, сніг, конденсат) мінеральних добрив (для можливості внесення в рядок), виникла необхідність в будівництві складу напільного зберігання ТОВ "Зоря Поділля" по вул. Заводська, 131" загальною площею 2800 кв.м. (корисною площею - 2240 кв.м.). Коефіцієнт використання складу для зберігання мінеральних добрив становить 88%, крім того було побудовано площадки під зберігання КАС зі встановленням цистерн.

В 2022 році побудовано об'їзну дорогу до елеватори та площадки під зберігання зерна та цукрового буряка.

В 2023 році розширено потужність елеватора в частині встановлено 2 силобеги та зерносушарку.

В 2023 році проведено оновлення парку сільськогосподарської техніки в цілях забезпечення виробничої безпеки та реалізації стратегії сталого розвитку в рамках проекту "Оптимальна філія". Також оновлено автопарк.

В 2023 році створено єдиного інфраструктурного комплексу філії на базі тракторної бригади із забезпеченням належних умов праці; якісного зберігання сільськогосподарської техніки в міжзмінні та міжсезонні періоди; ефективну охорону об'єктів; автоматизацію контролю та обліку персоналу, що зменшить плинність кадрів, підвищення корпоративної культури та іміджу підприємства.

Проведено будівництво нових свердловин, що зменшить витрати на логістику води при внесення ЗЗР під час вирощування с/г культур.

З метою збільшення добової переробки до 9 000 т/д та підвищення якості стружки було проведено капітальний ремонт дифузійного апарату №2, заміна двох бурякорізок вітчизняного виробництва, доукомплектування батареї станції центрифугування утфелю 1-го продукту центрифугою б/в.

Задля збереження сталої переробки цукрових буряків при зміні їх якісних показників при зберіганні встановлено відстійника соку 1-ї сатурації.

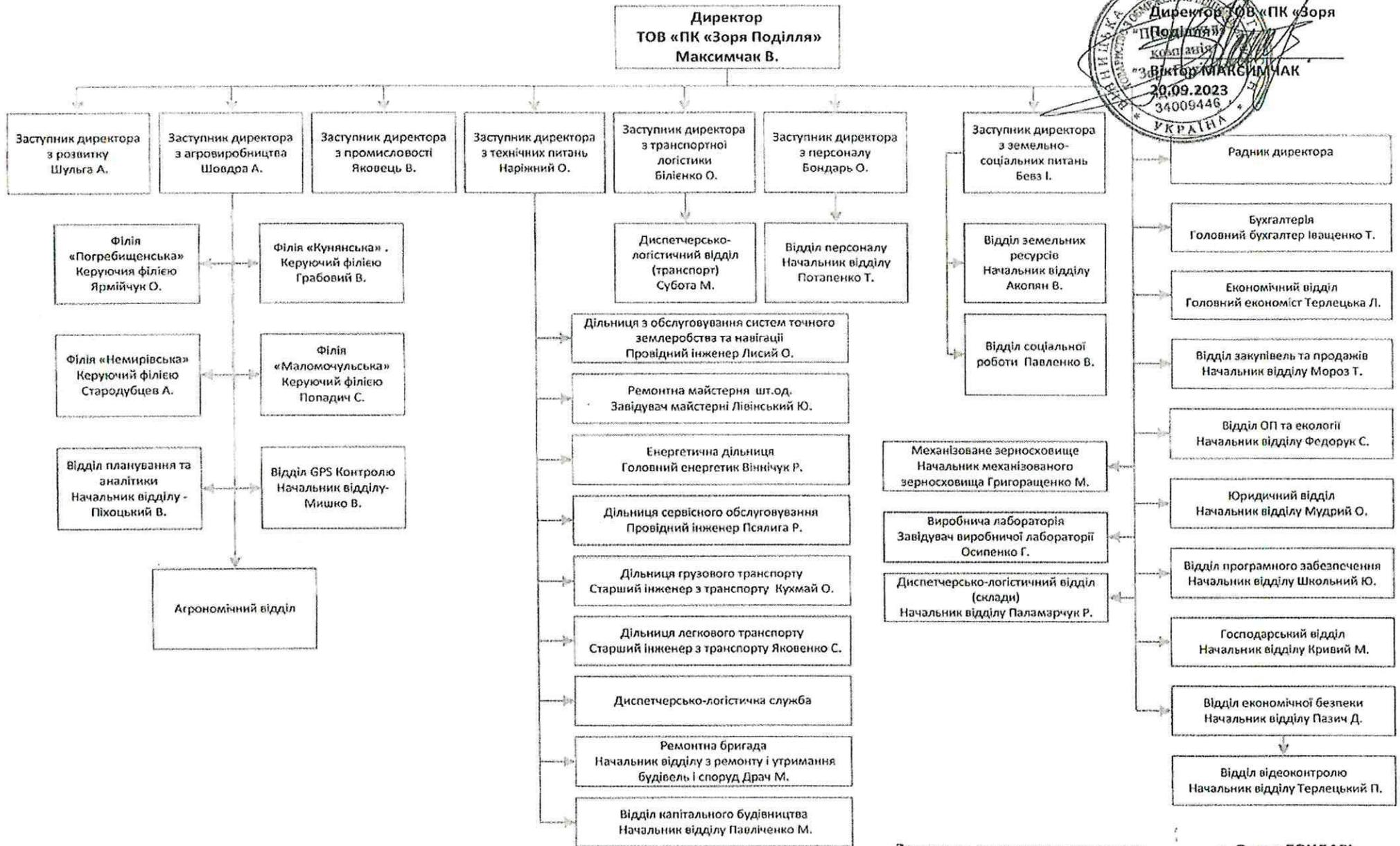
З метою зменшення втрат теплової енергії і як наслідок зменшення споживання палива(вугілля, пілети, жом) на ТЕЦ проведено модернізацію теплової схеми заводу з заміною підігрівачів, теплообмінників, імпортного виробництва.

Впровадження схеми «Виведення сиропу» на зберігання сиропу з послідуною переробкою в літній період. Будівництво ємності об'ємом 36 500м³.

Для покращення якості цукру, недопущення наявності сторонніх домішок металічного характеру проведено доукомплектування батареї станції фільтрації сиропу з клеровкою фільтрами в кількості 4 шт. та встановлено магнітного сепаратора

Модернізація ділянки навантаження продукції в складі цукру на автотранспорт для пришвидшення процесу і зменшення навантаження на вантажників; модернізація станції фасування, збільшення асортименту фасованої продукції за вимогою ринку споживачів(мішок 25кг,біг-бег ...).

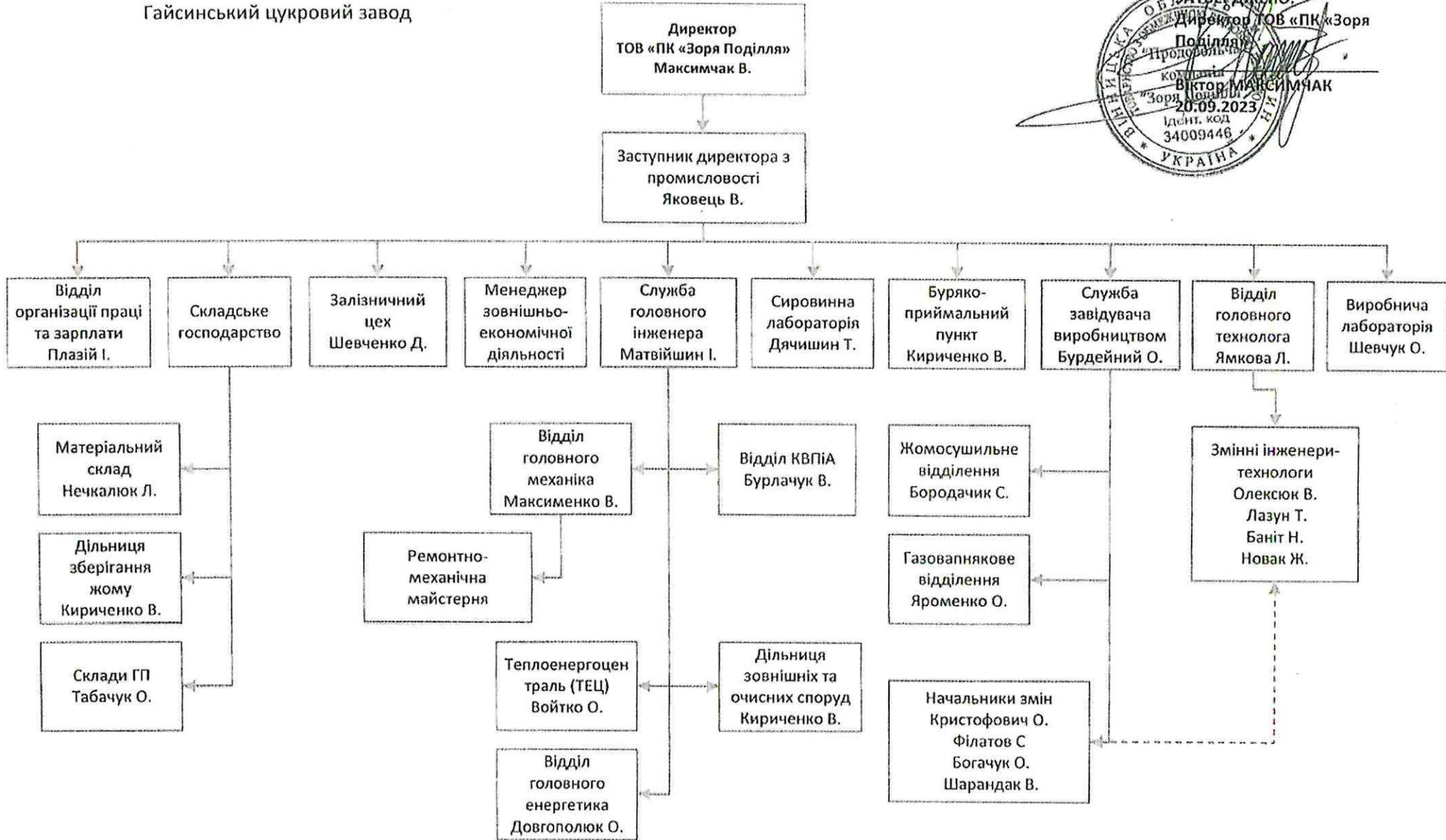
Структура товариства затверджена в наступному вигляді:



Заступник директора з персоналу *Олена БОНДАРЬ*

Структура Гайсинського цукрового заводу затверджена в наступному вигляді

Гайсинський цукровий завод



2.Результати діяльності підприємства:

Інформація щодо вирощування сільськогосподарських культур та реалізації продукції с/г виробництва:

Культура	Площа посіву, га у 2022 році	Зібрано тонн у 2021 році	Урожайність, тонн/га	Площа посіву, га у 2023 році	Зібрано тонн у 2023 році	Урожайність, тонн/га	Реалізовано урожай, т		Середня ціна реалізації грн/т, без ПДВ	
							2022 р	2023 р	2022р	2023р
Озима пшениця	9 600,3	31 500,7	3,28	9 542,3	73 842,0	7,74	9 668,8	67 950,0	6 128	5 733
Горох										
Ячмінь ярий										
Кукурудза	12 996,48	46 051,99	3,54	11 720,29	111 980,32	9,55	92 573,2	55 805,9	7 533	6 653
Цукровий буряк	12 835,16	596 068,76	46,44	12 986,93	656 275,8	50,53				
Соняшник	1387,7	3 540,44	2,55	1 491,1	5 630,8	3,78	3 513,3	0,2	14 069	10 087
Соя	10 604,86	18 190,71	1,72	11 667,2	32 559,4	2,79	5 866,4	44 776,8	16 006	14 711
Всього:	47 424,5	695 352,6	x	47 407,82	880 288,32	x	111 621,7	168 532,9	x	x

Інформація щодо виробництва та реалізації цукрової продукції:

Продукція	од. виміру	Вироблено		Реалізовано			
		2022	2023	2022		2023	
				К-ть, т	Ціна грн/т без ПДВ	К-ть, т	Ціна грн/т без ПДВ
Перероблено: буряк цукровий	т.	794 973	982 753				
Отримано продукції:							
цукор	т.	116 354	130 680	75 933,88	20 673,36	124 665,21	24 745,30
жом свіжий	т.	584 001	615 843	40 541,53	57,65	92 033,88	47,23
жом сухий	т.	19 171	26 506	3079,49	9 224,83	2 455,74	5 864,79
меляса	т.	29 410	30 942	18 321,65	4 724,98	24789,04	4 103,28

Інформація про обсяг реалізованої продукції (товарів, послуг):

№ п/п	Код за КВЕД, вид економічної діяльності	Обсяг виручки, отриманий від певного виду економічної діяльності, тис. грн		Частка обсягу виручки, отриманої від певного виду діяльності, до загального обсягу чистого доходу (виручки), (в %)	
		2022р.	2023р.	2022р.	2023р.
1	01.11 Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	911 825	1 434 470	26,74%	27,04%
2	01.41 Розведення великої рогатої худоби молочних порід	137 541		4,03%	
3	01.61 Допоміжна діяльність у рослинництві	24 398	30 484	0,72%	0,57%
4	10.81 Виробництво цукру	2 040 335	3 345 283	59,83%	63,07%
5	23.52 Виробництво вапна та гіпсових сумішей	554	574	0,02%	0,01%
6	42.99 Будівництво інших споруд, н.в. і у.	1 130	56 387	0,03%	1,06%
7	46.21 Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин	5 580		0,16%	
8	46.36 Оптова торгівля цукром, шоколадом і кондитерськими виробами	288 645	427 234	8,46%	8,05%
10	23.63 Виробництво бетонних розчинів, готових для використання	166	66	0,01%	0,01%
13	52.10 Складське господарство		9 872		0,19%
ВСЬОГО		3 410 174	5 304 370	100%	100%

2. Технічні ресурси представлені наступним чином:

№ п/п	Найменування	Надійшло		Вибуло	
		2022р.	2023р.	2022р.	2023р.
1.	Капітальне будівництво	32 536	152 481	4 626	174 648
2.	Придбання (виготовлення) основних засобів	181 861	463 990	177 582	453 574
3.	Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	4 649	7 212	3 502	6 241
4.	Придбання (створення) нематеріальних активів	6 126	68 973	6 126	68 983
5.	Придбання (вирощення) довгострокових біологічних активів	5 326	0	5 326	0
	Разом	230 498	692 656	197 162	703 446

2. Екологічні аспекти представлені наступним чином:

Підприємством утилізовано слідуєчи відходи:

№	Назва відходів	Кількість утилізованих (в тонах) за 2021 рік	Кількість утилізованих (в тонах) за 2022 рік	Кількість утилізованих (в тонах) за 2023 рік
1	Масла та мастила моторні, трансмісійні інші зіпсовані або відпрацьовані	1,500	1,680	1,14
2	Відсів вапняковий, у т. ч. вапняково-сірчаний та вапняково-магнієвий	4,165	2,916	3,672
3	Дефекат	43 129,01	31 363,0	42 055,0
4	Паперова та картонна тара, відходи волокон, шлами наповнювача та покриття від механічної сепарації, папір і картон	0,110	0,103	0,340
5	Відходи, що містять ртуть та її сполуки (у тому числі люмінесцентні лампи)	0,410	0,146	1,072
6	Відходи, що містять свинець та його сполуки (у тому числі батареї акумуляторні цілі чи розламані)	0,046	0,042	0,044
7	Сировина та матеріали допоміжні інші зіпсовані, забруднені або неідентифіковані, їх залишки, які не можуть бути використані за призначенням	0,360	0,350	1,220
8	Шини	4,95	4,81	3,054
9	Відходи, що містять тару та пакування з-під пестицидів	1,21	1,20	0,45
10	Прилади медичного призначення інші (у т. ч. шприці, термометри, набори для діагностичних аналізів, медичні інструменти тощо), що не відповідають установленим вимогам, відповідним чином не марковані, зіпсовані або використані	0,013	0,06	0,00
11	Різні текстильні відходи, серед них відходи від композиційних матеріалів (просочений текстиль, еластомер, пластомер), органічна речовин з природних продуктів (наприклад, жир, віск), текстильна тара, текстиль	0,190	0,160	0,224
12	Відходи абразивних кругів	0,052	0,046	0,053
13	Відходи одержані у процесах зварювання	0,918	0,894	0,908

3. Кадрова політика підприємства:

За 2023 рік прийнято - 492 працівників, з них - 212 жінка; звільнено - 544 працівник

в т. ч. - 193 жінки, інформація в розрізі підрозділів наведена нижче:

	Підрозділ	Прийнято		Звільнено	
		Всього	в т. ч. жінок	Всього	в т. ч. жінок
1	Кунка	48	13	49	9
2	Мала Мочулка	20	12	42	11
4	Немирів	16	9	27	5
5	Погребище	43	26	65	38
6	Центральний офіс	116	39	116	25
7	МТП	31	1	22	0
8	Механізоване зерносховище	33	7	32	5
9	Цукровий завод	185	105	191	100
	Всього	492	212	544	193

Чисельність персоналу за 2023 р. представлена наступним чином:

	Підрозділ	Напрямок	Середня за рік
1	Кунка	Рослинництво	102
2	Немирів	Рослинництво	83
3	Мала Мочулка	Рослинництво	115
4	Погребище	Рослинництво	128
5	Центральний офіс	Рослинництво	186
6	МТС	Рослинництво	113
7	Механізоване зерноскладище	Рослинництво	55
8	Цукровий завод	Переробка ц/б	257
		Всього	1039
		Рослинництво	782
		Цукровий завод	257

Навчання працівників (за 2021-23 рік):

№	Навчання	Кількість працівників, 2021р.	Кількість працівників, 2022р.	Кількість працівників, 2023р
1	По інструкції апаратника оброблення зерна з використанням газу	4	6	12
2	Законодавство України з охорони праці	30	160	50
3	Правила охорони праці в сільськогосподарському виробництві	35	100	38
4	Правила охорони праці в цукровому виробництві	15	28	12
5	ПОП під час експлуатації вантажопідіймальних кранів, підіймальних пристроїв і відповідного обладнання	40	102	41
6	Правила охорони праці під час експлуатації навантажувачів	38	135	41
7	Правила охорони праці під час вантажно-розвантажувальних робіт	45	95	43
8	ПБ і БЕ посудин що працюють під тиском	8	123	44
9	ПБ при вир-ві та спожив продуктів поділу повітря	5	8	
10	ПОП на висоті	55	149	49
11	ПБСГ	113	112	35
12	ДБН А.3.2-2-2009	22	15	16
13	ПОП на автомобільному транспорті	34	86	46
14	ПОП під час роботи з інструментом і пристроями	8	55	32
15	Правила ТБ і виробничої санітарії на підприємствах по зберіганню і переробці зерна	6	23	5
16	Правила вибору та застосування ЗІЗ органів дихання	8		
17	Правила безпеки при зберіганні перевезенні та застосування СДОР	18	88	42
18	Пожежно-технічний мінімум	117	71	83
19	ПТВЕС	47	48	47
20	ПБЕЕС	60	66	71

21	Інструкція з ОП Машиніста крана автомобільного		13	
22	Інструкція з ОП Оператора АЗС		1	4
23	Навчання стропальників	22	45	
24	Навчання цивільний захист		86	86
25	Навчання машиністів кранів та автовишки	25	14	
26	Навчання водіїв навантажувачів		4	16
27	Навчання за професією електрогазозварник		8	
28	Навчання за професією апаратник оброблення зерна		14	13
29	Навчання за професією електромонтер з ремонту та обслуговування електроустаткування		3	2
30	Навчання за професією слюсар-ремонтник		1	
31	Навчання за професією машиніст (кочегар) котельні 3-го розряду		24	
32	Навчання за професією машиніст буртоукладальної машини (БУМ)		8	
33	Навчання за професією слюсар КВПіА		10	2
34	Навчання за професією складач поїздів		2	3
35	Спеціальна підготовка з питань безпечного проведення робіт з пестицидами і агрохімікатами	375	359	348
36	Спеціальна підготовка водіїв, які пере возять небезпечні вантажі			6
Всього:		1 175	2 062	1 146

Окрім цього з кожним працівником щоквартально проводяться інструктажі з питань охорони праці відповідно до займаної посади та виконуваних робіт та записи заносяться до відповідних журналів під особистий розпис працівника, якого інструктують.

Щорічно працівники, які виконують роботи з підвищеною небезпекою проходять навчання та перевірку знань комісією підприємства за участю представника Фонду соціального страхування про, що складаються протоколи перевірки знань.

Періодичний (щорічний) медичний огляд працівниками підприємства.

№	Підрозділ /філія	Кількість працівників, 2021р.	Кількість працівників, 2022р.	Кількість працівників, 2023р
1	Кунянська	91	100	96
2	Маломочульська	122	101	106
3	Немирівська	84	86	77
4	Погребищенська	153	124	117
5	Тваринницькі ферми	113	103	
6	МТП	35	31	31
7	Підрозділ АТЦ	69	34	52
8	Механізоване зерносховище	25	14	41
9	Регіональний офіс	10	41	38
10	Цукровий завод	20	25	137
Всього:		736	722	695

Окрім цього працівники, які влаштовуються на роботу, обов'язково проходять (попередній) медичний огляд з наданням усіх потрібних сертифікатів згідно професії та посади.

Наповнення бюджету за рахунок податків та зборів

Назва податку	Сума сплати 2021р., грн	Сума сплати 2022р.,грн	Сума сплати 2023р.,грн
ПДВ	203 882 959,00	29 085 742,00	104 588 481,00
ПДФО	102 652 227,00	110 892 946,70	126 730 829,00
Військовий збір	8 533 093,00	9 331 897,30	10 535 739,00
ЄСВ	56 484 003,00	65 712 236,80	69 885 547,00
Пенсійний збір(купівля авто)	131 513,50	56 690,86	251 891,00
Єдиний податок 4 групи	10 869 886,00	9 045 929,39	11 082 825,00
Орендна плата за землі комунальної власності	23 726 003,00	25 506 839,45	27 580 408,00
Податок на нерухомість	1 348 492,00	1 196 764,09	1 163 096,00
Екологічний податок	915 042,71	650 155,10	636 792,00
Екологічний податок (CO2)	1 175 688,29	1 556 376,99	2 472 586,00
Плата за надра	70 645,00	72 734,54	45 692,00
Рентна плата за радіочастоти	0		34 810,00
Всього	<u>409 789 552,33</u>	<u>253 108 313,22</u>	<u>355 008 696,00</u>

4. Соціальні аспекти:

ТОВ «ПК «Зоря Поділля» - це єдина компанія, яка запровадила і продовжує удосконалювати соціальний пакет для своїх працівників, ветеранів праці, орендодавців. А також надає велику підтримку військовим частинам.

№ п/п	Найменування	2021р., тис. грн	2022р., тис. грн	2023р., тис. грн
1.	Медичне страхування "З турботою про Вас!"	8 338,7	7 754,5	9 725,9
2.	Цільові благодійні допомоги	2 449,0	9 123,7	1 911,8
3.	Допомоги по соціальному партнерстві	1 712,3	8 104,0	4 132,8
4.	Допомога через Фонд Порошенка	292,0	374,7	400,5
ВСЬОГО		12 792,90	25 356,90	12 327,3

Перспективи розвитку підприємства:

В подальшому товариство планує і надалі займатися рослинництвом (вирощувати зернові, технічні та кормові культури).

Стратегія подальшої діяльності товариства на найближчий рік буде спрямована на поліпшення фінансового стану товариства за рахунок збільшення урожайності, оптимізацію виробництва та контролю витрат.

Згідно з перспективними планами розвитку кількості переробляємої сировини виникла необхідність у збільшені виробничих потужностей по переробці цукрових буряків. Першим етапом збільшення виробничих потужностей є варіант виробництва з виводом на консервацію цукрового сиропу, а по завершенню переробки цукрових буряків повернення сиропу у виробництво. Варіант роботи з виводом на зберігання та поверненням у виробництво вимагає певної реконструкції технологічної схеми: будівництво резервуару для зберігання сиропу, прокладка трубопроводів подачі сиропу, придбання насосного обладнання, прокладка силових кабельних трас, забезпечення підігріву технологічних продуктів.

Директор



Головний бухгалтер

Максимчак В.Д.

Іващенко Т.М.