

ТОВ «ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ «ЗОРЯ ПОДІЛЛЯ»

Звіт з управління за 2022 р.

1. Опис діяльності та організаційна структура підприємства :

15.03.2006 року проведено державну реєстрацію товариства з обмеженою відповідальністю «Продовольча компанія «Зоря Поділля» (код ЄДРПОУ 34009446), яке створено на підставі рішення загальних зборів засновників (Протокол №1 від 10.03.2006 року) за адресою: 23700, Вінницька область, Гайсинський район, м. Гайсин, вул. Заводська, 150.

Засновником товариства був Мариняко Ігор Іванович.

ТОВ «ПК «Зоря Поділля» було створено на базі Гайсинського цукрового заводу, і з тої пори пройшло значний шлях розвитку, перетворившись на сучасне вертикально-інтегроване підприємство, флагмана агарної галузі Вінниччини.

На сьогодні ТОВ «ПК «Зоря Поділля» працює у Гайсинському, Теплицькому, Немирівському, Липовецькому та Погребищанському районах Вінницької області, а також у Христинівському районі Черкаської області та Ружинському районі Житомирської області. До складу компанії в 2019р входило 5 сільськогосподарських відділень, МТС, елеватор потужністю 60 тис. тон зерна та цукровий завод.

- 2016 році компанія розпочала будівництво нового елеватора потужністю 68 тис. тонн в м. Гайсин Вінницької обл. Перша черга елеватора на 40 тис. тонн з потужністю сушки 50т / год була введена в експлуатацію у вересні 2016 року.

- 2017 році компанія ввела в експлуатацію елеватор потужністю 68 тис. тонн у м. Гайсин Вінницької обл. Будівництво нового елеватору з використанням високотехнічного обладнання дозволило зменшити витрати на логістику та підвищити якість зернових культур при зберіганні.

- 2019 році компанія розпочала експорт нетелів голштино-фризької породи американської селекції.

Станом на 01.06.2020р після реорганізації структурних підрозділів працює 4 сільськогосподарських відділень .

Товариством в лютому 2019року придбано частку розміром 100% в статутному капіталі ТОВ «Юрковецьке» та приєднано до ТОВ «ПК «Зоря Поділля».

Відділення № 1 цукровий завод, що входить в склад ТОВ «ПК «Зоря Поділля» є цілісним майновим комплексом, який самостійно веде свою господарську діяльність і призначений для повного циклу виробництва цукру. Відділення має весь необхідний перелік механічного і енергетичного обладнання, споруд, техніки та людських ресурсів для приймання цукрових буряків, виробництва цукру, його зберігання і відвантаження. Побічними продуктами виробництва цукру є буряковий жом та меляса, для яких підприємство також має необхідні площі, ємкості та техніку для зберігання і відвантаження.

Перспективи розвитку підприємства:

В подальшому товариство планує і надалі займатися рослинництвом (виращувати зернові, технічні та кормові культури), тваринництвом та виробництвом цукру.

Стратегія подальшої діяльності товариства на найближчий рік буде спрямована на поліпшення фінансового стану товариства за рахунок збільшення урожайності, оптимізацію виробництва та контролю витрат.

Планується збільшення потужностей діючого елеватора - «модернізація системи автовивантаження», встановлення самопливів, що дозволить підвищити продуктивність роботи елеватора.

Перспективи розвитку цукрового заводу 2021-2022р.:

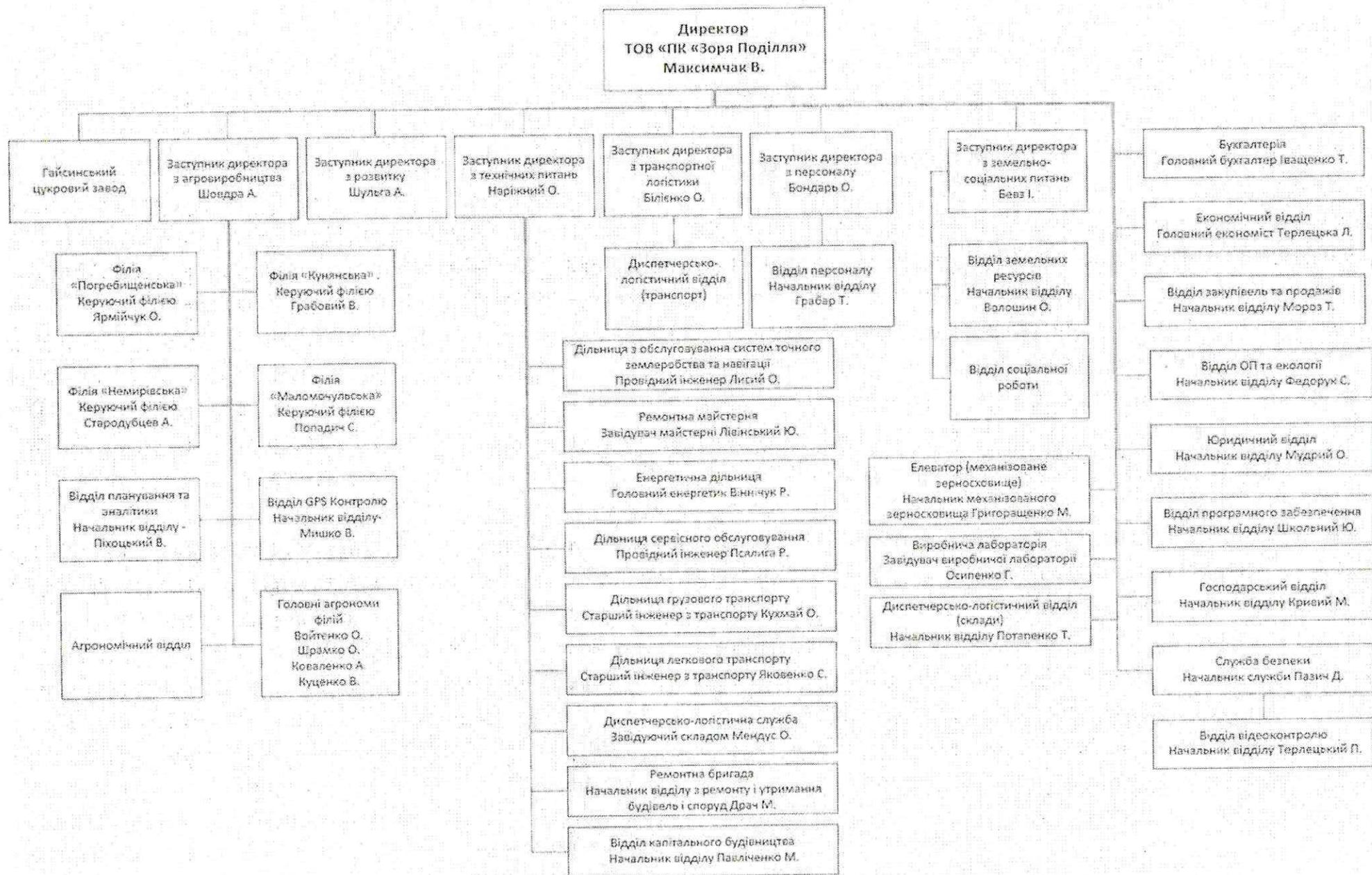
1. Встановлення буряконасоса WARMAN для зменшення втрат цукрози.
2. Встановлена пневмоімпульсна очистка поверхні парових котлів №3 та №4 для зменшення простоїв парових котлів та збільшення ККД.
3. Приведення до норм обліку та витрати пари виробленої турбогенератором, встановлення засобів автоматики та керування турбогенератором для стабільної роботи.
4. Модернізація автоматичної системи контролю шару цукру в роторі Центрифуги І продукту для збільшення продуктивності станції.
5. Встановлення стрічкових ваг стружки буряка для обліку вхідної сировини.
6. Повернули конденсат на ролик-форсуночну мийку для зменшення кількості забруднення сировини та зменшення втрат цукрози.
7. Проведено заміну футеровки теплогенератора №1 лінії №1 для забезпечення безперервної роботи сушки жому.
8. Встановлення 2-х пресів глибокого віджиму BABINI для збільшення сухих речовин у віджатому жомі до 25 сух.реч.
9. Встановлення 2-х градирень БРОТЕП для покращення роботи станції кристалізації утфелів.
10. Модернізація станції бурякорізки, для збільшення продуктивності.
11. Заміна пароперегрівачів на котлах №1 та №2 для покращення роботи котлів.
12. В 2022 році проведено реконструкцію Жомосушильного відділення – встановлено 2-а Теплогенератори, які працюють виключно на лушпинні, що дало змогу з економити значну частину коштів на закупівлі природного газу.

В 2022 році проведено реконструкцію Сушки Елеватора - встановлено 2-а Теплогенератори, які працюють виключно на лушпинні, що дало змогу з економити значну частину коштів на закупівлі природного газу. Окрім того розпочато розширення потужностей Елеватора за рахунок будівництва нової Зерносушарки та встановлення нових силосів для зберігання зерна, що дасть змогу з економити значну частину коштів на логістиці, за переробку та зберігання зерна на інших елеваторах.

В 2022 році було побудовано Склад напольного зберігання Мінеральних добрив та ЗЗР, що дає змогу здешевити диспетчерсько -логістичні витрати по зберіганню, крім того було побудовано площадки під зберігання КАС зі встановленням цистерн.

В 2022 році побудовано об'їзду дорогу до елеватори та площадки під зберігання зерна та цукрового буряка

Структура товариства затверджена в наступному вигляді:



2.Результати діяльності підприємства:

Інформація щодо вирощування сільськогосподарських культур та реалізації продукції с/г виробництва:

Культура	Площа посіву, га у 2021 році	Зібрано тонн у 2021 році	Урожайність, тонни/га	Площа посіву, га у 2022 році	Зібрано тонн у 2022 році	Урожайність, тонни/га	Реалізовано урожай, т		Середня ціна реалізації грн/т, без ПДВ	
							2021 р	2022 р	2021р	2022р
Озима пшениця	7 696,63	53 564,12	69,6	9 600,3	31 500,7	3,28	51 164,6	9 668,8	6 775	6 128
Горох	71,7	151,7	21,2				151,0		7 165	
Ячмінь ярий	149,5	570,87	38,2				602,3		5 608	
Кукурудза	12 744,63	147 176,86	115,48	12 996,48	46 051,99	3,54	58 970,5	92 573,2	6 869	7 533
Цукровий буряк	14 256,7	736 371,20	516,51	12 835,16	596 068,76	46,44				
Кукурудза з/корм	280,5	12 542,35	447,1							
Соняшник	947,46	3 742,58	39,5	1387,7	3 540,44	2,55	3 529,6	3 513,3	17 530	14 069
Пшениця озима на зелену масу	262,8	7 893,24	300,4							
Трави однорічні										
Трави багаторічні										
Соя	11 242,74	38 807,24	34,5	10 604,86	18 190,71	1,72	33 313,5	5 866,4	16 956	16 006
Всього:	47 652,66	1 000 820,16	x	47 424,5	695 352,6	x	147 731,5	x	6 775	x

Інформація щодо виробництва та реалізації цукрової продукції:

Продукція	од. виміру	Вироблено		Реалізовано			
		2021	2022	2021		2022	
				К-ть, т	Ціна грн/т без ПДВ	К-ть, т	Ціна грн/т без ПДВ
Перероблено: буряк цукровий	т.	844 643	794 973				
Отримано продукції:							
цукор	т.	133 902	116 354	143 205,91	17 232,44	75 933,88	20 673,36
жом свіжий	т.	675 977	584 001	176 156,00	30,28	40 541,53	57,65
жом сухий	т.	17 552	19 171	15 492,06	6 888,23	3079,49	9 224,83
меляса	т.	33 397	29 410	36 517,04	2 381,21	18 321,65	4 724,98

Інформація про виробництво та реалізацію продукції тваринництва:

№ п/п	продукція	Виробництво				Реалізація			
		2021		2022		2021		2022	
		тис. кг	тис. грн	тис. кг	тис. грн	реалізовано тис. кг.	середня ціна реалізації, грн /кг без ПДВ	реалізовано тис. кг.	середня ціна реалізації, грн /кг без ПДВ
1	ВРХ	283,1	34 974,3	217,4	14 976,5	406,1	63,5	1 114,1	68,50
2	Молоко	9 786,9	94 931,8	5 763,2	53 654,7	10 142,5	10,5	5 912,8	10,86

Інформація про обсяг реалізованої продукції (товарів, послуг):

№ п/п	Код за КВЕД, вид економічної діяльності	Обсяг виручки, отриманий від певного виду економічної діяльності, тис. грн		Частка обсягу виручки, отриманої від певного виду діяльності, до загального обсягу чистого доходу (виручки), (в %)	
		2021р.	2022р.	2021р.	2022р.
1	01.11 Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	1 392 601	911 825	31,63%	26,74%
2	01.41 Розведення великої рогатої худоби молочних порід	126 811	137 541	2,88%	4,03%
3	01.61 Допоміжна діяльність у рослинництві	11 510	24 398	0,26%	0,72%
4	10.81 Виробництво цукру	2 529 283	2 040 335	57,46%	59,83%
5	23.52 Виробництво вапна та гіпсових сумішей	457	554	0,01%	0,02%
6	42.99 Будівництво інших споруд, н.в. і у.	12 613	1 130	0,29%	0,03%
7	46.21 Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин	12 294	5 580	0,28%	0,16%
8	46.36 Оптова торгівля цукром, шоколадом і кондитерськими виробами	309 552	288 645	7,03%	8,46%
9	45.32 Роздрібна торгівля деталями та приладами для автотранспортних засобів	855		0,02%	
10	23.63 Виробництво бетонних розчинів, готових для використання		166		0,01%
11	46.49 Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення	6 173		0,14%	
12	46.75 Оптова торгівля хімічними продуктами				
13	46.33 Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами				
ВСЬОГО		4 402 149	3 410 174	100%	100%

2. Технічні ресурси представлені наступним чином:

№ п/п	Найменування	Надійшло		Вибуло	
		2021р.	2022р.	2021р.	2022р.
1.	Капітальне будівництво	464	32 536	- 1 386	4 626
2.	Придбання (виготовлення) основних засобів	168 694	181 861	165 278	177 582
3.	Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	4 928	4 649	6 127	3 502
4.	Придбання (створення) нематеріальних активів	11 182	6 126	11 182	6 126
5.	Придбання (вирощення) довгострокових біологічних активів	12 287	5 326	12 287	5 326
	Разом	197 555	230 498	193 488	197 162

2. Екологічні аспекти представлені наступним чином:

Підприємством утилізовано слідуєчи відходи:

<i>№</i>	<i>Назва відходів</i>	<i>Кількість утилізованих (в тонах) за 2020 рік</i>	<i>Кількість утилізованих (в тонах) за 2021 рік</i>	<i>Кількість утилізованих (в тонах) за 2022 рік</i>
1	Масла та мастила моторні, трансмісійні інші зіпсовані або відпрацьовані	0,860	1,500	1,680
2	Відсів вапняковий, у т. ч. вапняково-сірчаний та вапняково-магнієвий	2,390	4,165	2,916
3	Дефекат	28 303,0	43 129,01	31363,0
4	Паперова та картонна тара, відходи волокон, шлами наповнювача та покриття від механічної сепарації, папір і картон		0,110	0,103
5	Відходи, що містять ртуть та її сполуки (у тому числі люмінесцентні лампи)	0,164	0,410	0,146
6	Відходи, що містять свинець та його сполуки (у тому числі батареї акумуляторні цілі чи розламані)	0,180	0,046	0,042
7	Сировина та матеріали допоміжні інші зіпсовані, забруднені або неідентифіковані, їх залишки, які не можуть бути використані за призначенням	0,380	0,360	0,350
8	Шини	4,820	4,95	4,81
9	Відходи, що містять тару та пакування з-під пестицидів	1,180	1,21	1,20
10	Прилади медичного призначення інші (у т. ч. шприці, термометри, набори для діагностичних аналізів, медичні інструменти тощо), що не відповідають установленим вимогам, відповідним чином не марковані, зіпсовані або використані	0,010	0,013	0,06
11	Різні текстильні відходи, серед них відходи від композиційних матеріалів (просочений текстиль, еластомер, пластомер), органічна речовина з природних продуктів (наприклад, жир, віск), текстильна тара, текстиль		0,190	0,160
12	Відходи абразивних кругів	0,058	0,052	0,046
13	Відходи одержані у процесах зварювання	0,872	0,918	0,894

3. Кадрова політика підприємства:

За 2022 рік прийнято - 565 працівників, з них - 187 жінка; звільнено - 587 працівник

в т. ч. - 220 жінки, інформація в розрізі підрозділів наведена нижче:

	Підрозділ	Прийнято		Звільнено	
		Всього	в т. ч. жінок	Всього	в т. ч. жінок
1	Кунка	29	11	22	9
2	Мала Мочулка	47	16	141	61
4	Немирів	34	7	27	5
5	Погребище	42	24	40	26
6	Центральний офіс	48	23	49	24
7	МТП	35	0	26	3
8	Механізоване зерносховище	32	4	26	3
9	Цукровий завод	298	102	259	92
	Всього	565	187	587	220

Чисельність персоналу за 2022 р. представлена наступним чином:

	Підрозділ	Напрямок	Середня за рік
1	Кунка	Рослинництво	99
2	Немирів	Рослинництво	87
3	Мала Мочулка	Всього	178
		Рослинництво	117
		Тваринництво	61
4	Погребище	Рослинництво	129
5	Центральний офіс	Всього	210
		Рослинництво	201
		Тваринництво	9
6	МТС	Рослинництво	130
7	Механізоване зерносковище	Рослинництво	49
8	Цукровий завод	Переробка ц/б	257
		Всього	1 139
		Рослинництво	812
		Тваринництво	70
		Цукровий завод	257

Навчання працівників (за 2020-22 рік):

№	Навчання	Кількість працівників, 2020р.	Кількість працівників, 2021р.	Кількість працівників, 2022р
1	По інструкції апаратника оброблення зерна з використанням газу	8	4	6
2	Законодавство України з охорони праці	24	30	160
3	Правила охорони праці в сільськогосподарському виробництві	8	35	100
4	Правила охорони праці в цукровому виробництві	4	15	28
5	ПОП під час експлуатації вантажопідіймальних кранів, підіймальних пристроїв і відповідного обладнання	18	40	102
6	Правила охорони праці під час експлуатації навантажувачів	17	38	135
7	Правила охорони праці під час вантажно-розвантажувальних робіт	14	45	95
8	ПБ і БЕ посудин що працюють під тиском	7	8	123
9	ПБ при вир-ві та спожив продуктів поділу повітря	13	5	8
10	ПОП на висоті	17	55	149
11	ПБСГ	7	113	112
12	ДБН А.3.2-2-2009	1	22	15
13	ПОП на автомобільному транспорті	21	34	86
14	ПОП під час роботи з інструментом і пристроями	7	8	55
15	Правила ТБ і виробничої санітарії на підприємствах по зберіганню і переробці зерна	6	6	23
16	Правила вибору та застосування ЗІЗ органів дихання		8	
17	Правила безпеки при зберіганні перевезенні та застосування СДОР	14	18	88
18	Правила експлуатації систем вентиляцій у хімічних виробництвах			
19	Пожежно-технічний мінімум		117	71
20	ПТЕЕС	44	47	48

21	ПБЕЕС	72	60	66
22	Інструкція з ОП Машиніста крана автомобільного	31		13
23	Інструкція з ОП Оператора АЗС	3		1
24	Навчання стропальників	90	22	45
25	Навчання цивільний захист			86
26	Навчання машиністів кранів та автовишки	42	25	14
27	Навчання водіїв навантажувачів			4
28	Навчання за професією електрогазозварник		2	8
29	Навчання за професією монтажник з/б конструкцій		3	
30	Навчання за професією апаратник оброблення зерна			14
31	Навчання за професією електрик з ремонту та обслуговування електроустаткування		1	3
32	Навчання за професією слюсар-ремонтник		6	1
33	Навчання за професією машиніст (кочегар) котельні 3-го розряду			24
34	Навчання за професією машиніст буртоукладальної машини (БУМ)			8
35	Навчання за професією слюсар КВПіА			10
36	Навчання за професією складач поїздів			2
37	Спеціальна підготовка з питань безпечного проведення робіт з пестицидами і агрохімікатами	382	375	359
Всього:		861	1 175	2 062

Окрім цього з кожним працівником щоквартально проводяться інструктажі з питань охорони праці відповідно до займаної посади та виконуваних робіт та записи заносяться до відповідних журналів під особистий розпис працівника, якого інструктують.

Щорічно працівники, які виконують роботи з підвищеною небезпекою проходять навчання та перевірку знань комісією підприємства за участю представника Фонду соціального страхування про, що складаються протоколи перевірки знань.

Періодичний (щорічний) медичний огляд працівниками підприємства.

№	Підрозділ /філія	Кількість працівників, 2020р.	Кількість працівників, 2021р.	Кількість працівників, 2022р
1	Кунянська	68	91	100
2	Михайлівська	98		
3	Маломочульська	77	122	101
4	Немирівська	83	84	86
5	Погребищенська	163	153	124
6	Тваринницькі ферми	98	113	103
7	МТП	24	35	31
8	Підрозділ АТЦ	64	69	34
9	Механізоване зерносховище	21	25	14
10	Регіональний офіс	8	10	41
11	Цукровий завод	32	20	25
Всього:		736	722	678

Окрім цього працівники, які влаштовуються на роботу, обов'язково проходять (попередній) медичний огляд з наданням усіх потрібних сертифікатів згідно професії та посади.

Наповнення бюджету за рахунок податків та зборів

Назва податку	Сума сплати 2020р., грн	Сума сплати 2021р.,грн	Сума сплати 2022р.,грн
ПДВ	53 291 935,00	203 882 959,00	29 085 742,00
Акцизний податок	239 183,12	0	
ПДФО	93 691 679,35	102 652 227,00	110 892 946,70
Військовий збір	7 768 969,92	8 533 093,00	9 331 897,30
ЄСВ	48 897 999,05	56 484 003,00	65 712 236,80
Пенсійний збір(купівля авто)	193 569,26	131 513,50	56 690,86
Єдиний податок 4 групи	13 294 387,38	10 869 886,00	9 045 929,39
Орендна плата за землі комунальної власності	21 896 168,45	23 726 003,00	25 506 839,45
Податок на нерухомість	540 382,77	1 348 492,00	1 196 764,09
Екологічний податок	534 528,28	915 042,71	650 155,10
Екологічний податок (CO2)	798 204,73	1 175 688,29	1 556 376,99
Плата за надра	70 817,14	70 645,00	72 734,54
Транспортний податок	0	0	
Податок на прибуток			
Всього	<u>241 217 824,45</u>	<u>409 789 552,33</u>	<u>253 108 313,22</u>

4. Соціальні аспекти:

ТОВ «ГК «Зоря Поділля» - це єдина компанія, яка запровадила і продовжує удосконалювати соціальний пакет для своїх працівників, ветеранів праці, орендодавців. А також надає велику підтримку військовим частинам.

№ п/п	Найменування	2020р., тис. грн	2021р., тис. грн	2022р., тис. грн
1.	Медичне страхування "З турботою про Вас!"	10 482,1	8 338,7	7 754,5
2.	Цільові благодійні допомоги	1 997,8	2 449,0	9 123,7
3.	Допомоги по соціальному партнерстві	1 430,7	1 712,3	8 104,0
4.	Допомога через Фонд Порошенка	182,0	292,0	374,7
ВСЬОГО		14 092,6	12 792,90	25 356,9

За період із 2006 по 2019 рік на цукровому заводі проведено значну реконструкцію з метою технічного переоснащення та збільшення продуктивності, а саме:

- 2006-2007 роках була проведена реконструкція заводу і збільшена тужність до 5000 т буряка за добу, при цьому було замінено багато обладнання на більш потужне і сучасне, сума інвестицій клала 101,0 млн. грн. Після декількох років роботи, інвесторами було вирішено закупити і встановити випарну станцію, що дало можливість знизити витрату газу, інвестиції склали 5,663 млн. грн.

- 2011 році проведена реконструкція пресового і продуктового відділення на суму 61,505 млн. грн., що дозволило довести потужність заводу до 6000 т буряка за добу.

- 2012 році вкладено інвестицій на суму 105 млн. грн.

- 2013 році розпочато роботи по переведенню парових котлів ТЕЦ на спалювання вугілля, інвестиції склали 4168 тис. грн.

- протягом сезонів 2014 і 2015 років ТЕЦ заводу працювала виключно на вугіллі. В 2014 році економія за рахунок роботи ТЕЦ на твердому паливі склала близько 40млн. грн., інвестиції при цьому становили 24,2 млн. грн. Загальна сума інвестицій в ТЕЦ протягом 2013-2014 років склала 31,5 млн. грн.

- грудень 2015 року потужність заводу складає 8000 т цукрового буряка за добу.

- 2017 році проведено реконструкцію теплової схеми заводу із встановленням чотирьох пластинчатих підігрівачів на суму 6,5 млн. грн. Розпочато проектування та будівництво комплексу по сушці та грануляції бурякового жому. Проведено комплекс підготовчих робіт по переведенню парових котлів на спалювання органічного палива (дерев'яна щепи, соняшникові пелети).

- 2018 році проведено реконструкцію двох з чотирьох парових котлів для їх роботи на органічному паливі (дерев'яна щепи, соняшникові пелети). Завершено перший етап реконструкції жом пресового відділення із монтажем двох нових жомових пресів групи Putsch – Stord-2500.

- 2019 році ведено в експлуатацію I лінію жомосушильного комплексу.

За період 2018 – 2019 році впроваджено американську технологію зберігання цукрового буряку у вентилязованому кагаті.

Останні роки цукровий завод знаходиться в числі кращих підприємств з виробництва цукру, а в 2019 році відділення № 1 цукровий завод стало лідером в одноосібному заліку за обсягом виробництва цукру, виробивши 128 898,9 тон цукру.

В 2020 році введено в експлуатацію II лінію жомосушильного комплексу та станцію для декальцинації фільтрованого соку.

13. Згідно з перспективними планами розвитку кількості перероблюємої сировини виникла необхідність у збільшенні виробничих потужностей по переробці цукрових буряків. Першим етапом збільшення виробничих потужностей є варіант виробництва з виводом на консервацію цукрового сиропу, а по завершенню переробки цукрових буряків повернення сиропу у виробництво. Варіант роботи з виводом на зберігання та поверненням у виробництво вимагає певної реконструкції технологічної схеми: будівництво резервуару для зберігання сиропу, прокладка трубопроводів подачі сиропу, придбання насосного обладнання, прокладка силових кабельних трас, забезпечення підігріву технологічних продуктів.

Директор

Головний бухгалтер



Максимчак В.Д.

Іващенко Т.М.